



Tom Power, a Sika Kelet-Afrika ügyvezető igazgatója Nairobi-ban

Mi a helyzet Afrikában?

Afrika az ellentétek kontinense, kultúrák és hitvallások kavalkádja, éles határ a lenyűgöző pompa és a leküzdhetetlen szegénység között, óriási lehetőségek és még nagyobb kihívások. A nagyon fejlett régiók, mint Dél-Afrika és az észak-afrikai térség között van Nyugat-, Közép-, és Kelet-Afrika, a szomszédai nyomában nagyon lassan feltörekvő régiók.

A Sika központ Kenyában, Nairobi-ban, a kelet-afrikai régió szívében helyezkedik el. Ide tartozik Kenya, Etiópia, Dél-Szudán, Uganda, Ruanda, Burundi és Tanzánia. Szomália, Dzsibuti és Eritrea szintén azok közé a kelet-afrikai országok közé tartoznak, melyek idővel kétségkívül a Sika globális családjának tagjai lesznek.

Kenyát a régió egyik legstabilabb demokratikus országának tartják, 1964-ben lett köztársaság és december 12-én ünnepli a Függetlenség Napját. Ahhoz, hogy többet megtudjunk Kenyáról, ellátogattunk Nairobi-ba Tom Power-hez, a Sika Kelet-Afrika ügyvezető igazgatójához.

Nemrég jött ide a zöld, de esős Írországból a mindig napos és forró Kenyába. Sikerült alkalmazkodnia az itteni körülményekhez?

Igen. Írországból szenvedtünk a napfény hiányától. Igazán megnyugtató úgy felkelni reggel, hogy az ég biztosan kék lesz és a sütni fog a Nap. Nem

hiányzik az a szürke, esős időjárás. Azonban mikor itt Kenyában esik az eső, az olyan, mintha még soha nem láttam volna esőt előtte. A heves esőzés árhullámokkal jár, ami bár itt normálisnak számít, egy sor új problémát is magával hoz.

Kenyában két esős időszak van. Április és május hozza a nagy esőzéseket, majd következik a téli szezon, amikor villámok és dörgések kíséretében valósággal leszakad az ég. November a rövid esők hónapja és a nyár hírhozója. A hőmérséklet +20 °C körüli és a magasságnak köszönhetően csak ritkán éri el a +30 °C-ot. Nairobi-t csak egy hajszál választja el az Egyenlítőtől, és a tengerszinttől is 1770 m-re helyezkedik el. A legfurcsább dolog itt a magasság volt, amihez hozzá kellett szoknom.

Mit szeret a legjobban az új környezetében? Szafari-rajongó lett?

Szégyellem ezt mondani, de még nem mélyültem el a szafari világában mióta itt vagyok. Voltam egy egynapos kiránduláson a Nakuru-tó Nemzeti Parkban, ami kb. 3 órás vezetést jelent Nairobi-tól nyugatra a Nagy-hasadék völgyben. Ott találkoztam az öt nagy fajtól négygel: orrszarvúval, zsiráfval, oroszlánnal és bivallyal. A leglátványosabb faj azonban a rózsaszín flamingó, melyek százával voltak a tónál. Csodálatos látvány volt. Az ötödik az öt nagy fajtól, az elefánt csak sokkal nagyobb parkokban látható, mivel a kis parkokban túl nagy kárt tenne.

folytatás a 9. oldalon



A Sika cégcsoport Nairobiában, Kenyában

“Mi a helyzet Afrikában?”, folytatás a 8. oldalról

Az otthonomhoz közel Nairobi környékén, rendszeresen meglátogatom a David Sheldrick elefánt menhelyet, ahol elefánt borjakról gondoskodnak, miután megmentették őket a nemzeti parkokban. Az orrvadászok megölik az anyjukat és néha az egész hordát is. Afrikában az orrvadászat még mindig hatalmas probléma. Most két kis elefánt, Kithaka és Barsalinga büszke nevelőszülője vagyok, akiket megmentettek, miután az anyjukat megölték az agyarukért.

Egy másik hely, amit rendszeresen meglátogatok a zsiráf park, ahol a veszélyeztetett Rothschild fajokat ápolják. Itt közvetlen kapcsolatba kerülhetsz a zsiráfokkal és a kezzedből etetheted őket magvakkal.

Kenyában több mint 60 nyelv és dialektus él – szóval itt ez ideje kezel és lábbal kommunikálni! Milyen tapasztalatokat szerzett a közösséggel és az idegen kultúrákkal kapcsolatban?

Az az igazság, hogy a kenyai emberek nagyon büszkék, rengeteg törzsük van országszerte. A kultúra rendkívül fontos szerepet játszik az életükben és nagyon barátságosak a látogatókkal. Szintén büszkék az országukra, amit a turistáknak, látogatóknak és üzletembereknek megmutathatnak. Ez szintén igaz Kelet-Afrika többi részére is, és mindegyik ország más élményt nyújt. Etiópia nagyon különbözik Ugandától, ami viszont Tanzánia, Ruanda és Dél-Szudán szöges ellentéte – minden országnak megvan a maga különlegessége, amitől gyönyörű, és mindegyik ország teljesen különböző.

Beszéljünk a gazdaságról... Kenya és az egész afrikai régió egy nagyon sokoldalú és sokat követelő környezetet nyújt a multinacionális cégeknek. Általában miben látja a lehetőségeket és nehézségeket?

Az afrikai kontinens egy hatalmas feltörekvő piac. A legtöbb területen (persze vannak kivételek, de általában) a gazdasági növekedés, ami most zajlik, új tőkét hoz és ezzel igényt a városiasodásra és infrastruktúrára, mint repülőterek, kikötők, vasútvonalak, utak, áramszolgáltatás, közmű építése, stb. A következő 30 év lehetőségei nagyon izgalmasak. Azonban

ezt a Kelet-Afrikai Közösségben egy jobb kormánnyal és politikai stabilitással kell megerősíteni. A jövő mindenestre kecsegtető...

Mi a helyzet az építőiparral?

Az építőipar minden fejlődő országban jellegzetes: inkább visszaható, mint előre mutató, és ez főként a komoly nyersanyaghiány, a társadalmi-gazdasági feszültségek és a politikai bizonytalanság miatt van.

Ebben a pillanatban is egy nagy mozgalom folyik azért, hogy javítsanak az építőipari ágazat kapacitásán és hatékonyságán, valamint legyen igény épület- és infrastruktúra projektekre. Felhívják az emberek figyelmét a felelősségvállalásra, hogy a projektek kivitelezése során vállaljanak felelősséget a környezetünkért és támogassák a fenntartható gazdasági- és szociális fejlődést, fokozott ár-érték aránnyal az ügyfelek felé, életképességgel és a hazai építőipari cégek versenyképességével.

Ön korábban a Sika irországi szervezetét irányította, most pedig a Kelet-afrikai régió ügyvezető igazgatója. Milyen lépcsőfokai vannak az ide vezető útnak?

Az ügyvezető igazgatónak nagy felelősség nyomja a vállát. Számomra ez sokkal szélesebb körű összpontosítást jelent az üzletre.

folytatás a 10. oldalon





Egy oroszlán és kicsinye élvezik a zöld környezetet egy kenyai nemzeti parkban

folytatás a 9. oldalról

A legnagyobb feladat minden szempontból a vállalat egészének felügyelete és irányítása, a tervezéstől, a termelésen át az eladásig, beleértve a képzéseket, stratégiát, pénzügyeket és forrásokat, stb. Egy csatorna, egy eszköz leszel a stratégiák megvalósításához, célok és célkitűzések a Sika sikeréért, hogy a cég a globális szinten egyre nagyobb szerepet kapjon.

Érte már valamilyen meglepetés?

A forgalom nagyságától és minőségi utak hiányától eltekintve, a legnagyobb meglepetés számomra az, hogy mennyire törekenyek ezek az országok. Szinte mindent importálnak és a külföldi segíelyekre támaszkodnak, hogy életben maradjanak. Létezésük a fejlett világtól függ. A hatalmas földterületek ellenére hatalmas elmaradások vannak a mezőgazdaságban és az iparban is.

Még egy utolsó kérdés: Mikor lesz a következő nyaralása? Kalandos Afrika vagy az ellenállhatatlan Írország?

Nincsenek konkrét terveim, viszont vannak elhatározásaim, például megmászni a Kilimandzsárót és a Kenya Hegyet, valamit megnézni a ruandai hegyi gorillákat.

Garancia házépítéshez

Tömítést már évszázadokkal ezelőtt is használtak. Tömítőanyagként habarcsot, kátrányt vagy szurkot használtak, továbbá a természetben előforduló bitumen és aszfalt anyagok széles körben elfogadott tömítőanyagok voltak évszázadokon át. Az 1900-as évek előtt a legtöbb tömítőanyag növényi, állati vagy ásványi anyagokból alakult ki. A modern polimer tömítőanyagok fejlődése egybeesett a polimer iparág kialakulásával, valamikor az 1930-as évek elején. A Sika elsőként mutatott be rugalmas tömítőanyagot, 1C PU (egy komponensű poliuretán) néven, 1968-ban.

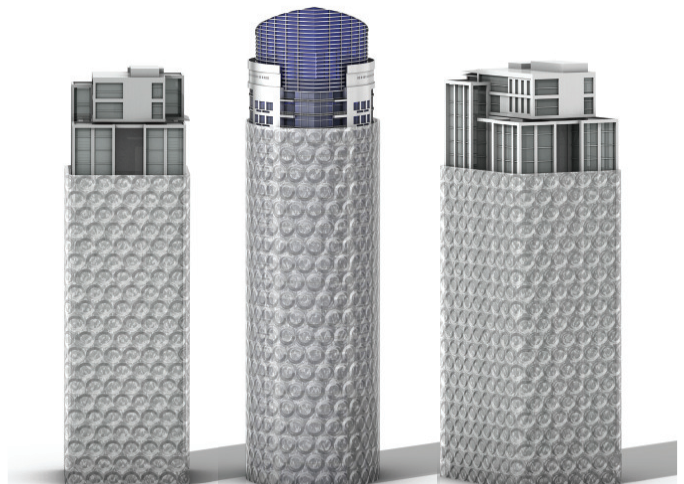
A tömítőanyagokat hézagok és repedések tömítésére használják kettő vagy több alapfelület között, melyek igényes anyagok az épületek kialakításánál és megépítésénél. A tömítőanyagok fő célja a levegő, víz és egyéb környezeti anyagok bejutásának vagy eltávozásának megakadályozása, miközben a szomszédos elemek mozgását lehetővé teszik. A tömítőanyagok és ragasztók segítségével nagyobb innovációk vezethetők be az épülettervezésben és kivitelezésben, nagyobb tartóssággal és kisebb anyagszükséglettel a homlokzatok és ablakok beépítésénél.

A Sika egy új hézag-tömítési termékcsaládot mutatott be, hogy kiegészítse a sorozatot a középületek burkolatainak tömítési megoldásaival. Az épülettulajdonosok, építésszek és kivitelezők által elvárt magas teljesítménynek is megfelel az új SikaHyflex® hézag-tömítő anyag, mely jelentősen tartós, költséghatékony és lehetővé teszi a „mindent egy helyen” elv megvalósítását középületek esetén. Az új homlokzatok tömítésére és a tetőszigetelés hézag-tömítésére szolgáló vízszigetelő termékek nem csak, hogy a legszigorúbb építési szabályoknak és szabványoknak is megfelelnek, de

kiemelkedő tartósságot és hosszú-távú garanciát is nyújtanak.

A költségek nyomására, az energiafogyasztással és az alacsonyabb szén-dioxid kibocsátással szembeni növekvő követelmények, valamint az otthoni és munkahelyi körülményekkel szemben támasztott növekvő igények miatt, a homlokzatokhoz használt építőanyagok az utóbbi években megváltoztak, számuk pedig jelentősen megnőtt. A professzionális SikaHyflex® tömítőanyag tartós, erős és fenntartható burkolatot biztosít és jelentősen hozzájárul a fűtési, ill. hűtési energia csökkentéséhez az épületekben.

A SikaHyflex® termékeket a fokozott követelmények teljesítésére – melyeket a mai nagy teljesítményű tömítőanyagokkal szemben állítanak fel – fejlesztették ki. Mindenféle alapfelülethez igazodnak, és kiemelkedően magas mozgási képességükkel nagy mozgásokat is elnyelnek. UV- és időjárásálló tulajdonságuknak köszönhetően pedig nagyon tartósak. Kár, hogy az embereknek évszázadokkal ezelőtt nem volt lehetőségük ezt az anyagot használni. Igazán nagy fellendülést jelentett volna a kulturális turizmusnak, ha a történelmi épületek épségben maradtak volna, és talán több mint 7 csodája lehetne most a világnak. Néhány épület sokkal tovább épségben maradt volna.



A tartós épület-burkolatok elérése érdekében a tömítéseknek UV- és időjárás állónak kell lenniük